

RAUMNUTZUNGSgebÜHREN YOGAHIMMEL 2016

Hochstrasse 47
2380 Perchtoldsdorf
Tel: 0650 6626445

Perchtoldsdorf, 27.6.2016

Preislisten 2016

Die nachfolgenden Preise sind reine Raumnutzungsgebühren. Die Gebühr beinhaltet alle Nebenkosten wie Betriebskosten, Strom und Gas und eine Reinigung pro Woche.

GEMEINSAMER BEREICH:

- Eingangsbereich, Garderobe, Sitzecke, Teeküche, Umkleidebereich und WC werden sowohl von Raum 1 als auch Raum 2 gemeinschaftlich verwendet und stehen allen zur Verfügung.

RAUM 1:

- 35m², ausgestattet mit Yogamatten, Meditationskissen, Yogablöcken, Gurten, Faszienrollen...

Der Raum wird an Wochentagen (Montag - Freitag) stundenweise, an Wochenenden für ganze Tage / Wochenenden / oder Abende vermietet.

Im Zeitraum von **7:00 - 18:00** können derzeit Einzeltermine gebucht werden, die nach den gebuchten Stunden abgerechnet werden. **Grundpreis: 10€ / Stunde**

Ab 18:00 sind aber nur noch monatsweise Buchungen möglich.

Eine Stunde / Monat kostet 40€ (unabhängig von der Anzahl der tatsächlich konsumierten Stunden)

Stundenweise Buchung untertags und abends

Tageszeit	Uhrzeit	Stunden	Gebühr
Untertags	7:00 - 18:00	pro Stunde/ einzeln	EUR 10,00
Abends	18:00 - 22:00	pro Stunde/ monatlich	EUR 40,00

Es wird für jede Buchung vor und nach der Einheit ein Puffer von 15 Minuten eingeplant, der im Preis inkludiert ist. Diese Zeit kann für Vor- und Nachbereitung genutzt werden. Wenn im Anschluss ein weiterer Kurs stattfindet, werden diese 15 Minuten von beiden Kursleitern parallel genutzt.

Buchung Wochenende

Tag	Uhrzeit	Stunden	Gebühr
Samstag	8:00 - 22:00	14 Stunden	EUR 100,00
Sonntag	8:00 - 22:00	14 Stunden	EUR 100,00
Wochenende	Sa + So	28 Stunden	EUR 170,00

RAUMNUTZUNGSgebÜHREN YOGAHIMMEL 2016

RAUM 2

- 25 m2 Raum, unmöbliert, eigenes 2. Bad mit Dusche und WC, Abstellraum (insgesamt ca. 35m2)

Exklusiv Raumnutzung: 450€ / Monat (zuzüglich anteilmäßig Strom und Gas)

oder

Vormittag / Nachmittag / Abendnutzung oder Wochenende:

Buchung Einzeltermin Wochentag Montag - Freitag

Tageszeit	Uhrzeit	Stunden	Gebühr
Vormittag	8:00 - 13:00	5 Stunden	EUR 35,00
Nachmittag	13:00 - 18:00	5 Stunden	EUR 35,00
Abend	18:00 - 22:00	4 Stunden	EUR 35,00
Tag	08:00 - 18:00	10 Stunden	EUR 65,00

Buchung Wochenende

Tag	Uhrzeit	Stunden	Gebühr
Samstag	8:00 - 22:00	14 Stunden	EUR 100,00
Sonntag	8:00 - 22:00	14 Stunden	EUR 100,00
Wochenende	Sa + So	28 Stunden	EUR 170,00

PAUSCHALEN für Raum 2

Falls jemand einen Raum an fixen (Halb)Tagen nutzen möchte, bieten wir die Möglichkeit sich mittels ermäßigter Pauschalmiete für einen gewünschten Zeitraum einzumieten. Bei Buchung mehrerer Vor-, Nachmittage oder Abende kommt die Rabattstaffel zum Tragen.

Monatliche Gesamtgebühr mit Rabattstaffel

Anzahl der fixen Buchungseinheiten	Gebühr
1. fix gebuchte Einheit (4 oder 5 Einzeltermine)	EUR 90,00
2. fix gebuchte Einheit (4 oder 5 Einzeltermine)	EUR 80,00
3. fix gebuchte Einheit und jede weitere	EUR 70,00

Beispiele Pauschalmiete:

Die Pauschalmiete von 1 ganzen Tag / Woche (8:00 - 18:00) kostet EUR 170,00 netto pro Monat.
Die Pauschalmiete von 3 Vormittagen / Woche (8:00 - 13:00) kostet EUR 240,00 netto pro Monat.

Bei Pauschalmieten ist die Mindestnutzungszeit: 2 Monate

KONDITIONEN:

Buchung

Anfragen zu freien Zeiten und Buchungen können über die Emailadresse: julia@yogahimmel.at durchgeführt werden. Aus organisatorischen Gründen werden Buchungen nicht telefonisch entgegengenommen. Eine Buchung ist dann fix, wenn die Anzahlung am Konto eingegangen ist und der Termin schriftlich per Email bestätigt wurde.

Bezahlung Einzeltermin

Bei Wochenend-Einmietungen hat die Bezahlung bis spätestens 5 Tag vor dem gebuchten Termin per Überweisung auf unser Bankkonto zu erfolgen.

Die Bezahlung von kurzfristigen Einzeleinmietungen unter der Woche kann bar vor Ort erfolgen.

Bezahlung unregelmäßiger Termine

Bei gelegentlicher Einmietung rechnen wir der Einfachheit halber die vergangenen Einmietungen gesammelt ab und schicken Ihnen diese Sammelrechnung zur Überweisung in unregelmäßigen Abständen per Email zu.

Bezahlung monatliche Pauschalmiete

Die monatliche Pauschalmiete ist im Voraus zum 1. jedes Monats fällig. Die Mindestmietdauer beträgt 2 Monate, Kündigung jederzeit zum Monatsletzten durch beide Vertragspartner möglich mit einer Frist von 1 Monat.

Anzahlung und Stornobedingungen

Nach Buchung und Erhalt der Rechnung per Email ist eine Anzahlung in Höhe von 30% der anfallenden Kosten per Überweisung zu tätigen.

Bei einem Storno bis 3 Wochen vor dem Termin verfällt nur diese Anzahlung, danach sind 50% der Miete fällig.

Bei Stornierung ab 14 Tage davor werden von uns 80% der Miete in Rechnung gestellt.

Die Stornogebühr muss nicht bezahlt werden wenn ein anderer Mieter gefunden wird oder Sie den Termin (nach Rücksprache mit uns) weitergeben.

Die Zahlung muss vor dem Termin getätigt werden.

Diese Bedingungen sind Grundlage der Mietvereinbarung, Änderungen bedürfen der Schriftform.

Allgemeine Info zur Stornogebühr / Raum-Bereitstellungsgebühr

Die „Miete“ ist eine Raum-Bereitstellungsgebühr für den gebuchten Zeitraum, und daher auch fällig wenn der gebuchte Termin nicht wahrgenommen wird.

Kaution

Bei einer Pauschaleinmietung ist - wenn nicht anders vereinbart- eine Kaution in Höhe von 2 Monatsabrechnungen fällig.

Diese Mieter erhalten auf Wunsch eigene Schlüssel. Nach Beendigung Ihrer Einmietung und bei Retournierung des Schlüssels wird die Kaution zurückerstattet.

Buchungszeitraum

Die gebuchten Zeiten verstehen sich als Zeitpunkte zu denen der Raum betreten werden kann bzw. wieder im ursprünglichen, aufgeräumten Zustand verlassen werden muss. Es ist daher erforderlich gewisse „Pufferzeiten“ vor und nach der jeweiligen Tätigkeit im Raum einzuplanen, damit der Raum anschließend vom nächsten Mieter zeitgerecht übernommen werden kann.

Reinigung

RAUMNUTZUNGSgebÜHREN YOGAHIMMEL 2016

Eine Reinigung pro Woche ist in der Raumnutzungsgebühr enthalten. Darüber hinaus ist aber jeder, der den Raum nutzt, dafür verantwortlich, dass er nach der Nutzung im ursprünglichen, sauberen Zustand wieder verlassen wird.

Inventar

Yogamatten, Decken, Meditationskissen, Yogablöcke und Gurte sind in Raum 1 vorhanden. Diese können nach Verfügbarkeit zu einem geringen Beitrag (dieser wird je nach Nutzung und Anzahl der verwendeten Mittel festgesetzt, max. 0,50 € / Teil) nach vorheriger Absprache verwendet werden. Der maximale Betrag pro Teilnehmer wird auf €1 pro Stunde festgesetzt.

Teekanne, Tassen, Teller, Wasserkocher etc. stehen in der Kochnische zur freien Verfügung.

Homepage:

Alle fix eingemieteten Personen werden auf Wunsch auf der Homepage genannt, mit Link auf die eigene Homepage. Weitere Angebote zu Werbemöglichkeiten werden in einem eigenen Dokument behandelt.

Schilder:

Nach Absprache besteht die Möglichkeit, dass Fix- Mieter ein Schild an der Strassenfassade anbringen. Diese muss formal den bestehenden Schildern entsprechen (Format A4 quer, Acrylglas), die Kosten dafür werden vom Mieter übernommen. Die Anbringung erfolgt durch uns.